

**КСК**

КОНСОРЦИУМ  
СТРОИТЕЛЬНЫХ  
КОМПАНИЙ

**Заказчик:** Некоммерческая организация "Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан"

**Программа:** "Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.12.2020г. №1166, в 2020-2022 годах "

## **ПРОЕКТ**

на объект

«капитальный ремонт многоквартирного дома  
по ул. В.Ногина д.89 г. Чистополь Республика Татарстан»

Стадия: ПД

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений**

**подраздел «Система электроснабжения»**

9-21/МКД-110-ЭМ

Директор

ГИП



Д.В. Попов

Д.В. Попов

г.Казань 2021 г.





# ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА

## ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«16» марта 2021 г. № 332/01 ДЕ

Ассоциация проектировщиков "Содружество профессиональных проектировщиков в строительстве",  
Ассоциация "СПрофПроект"

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

119049, г. Москва, ул. Коровий Вал, дом 9, <https://sprofproekt.ru>, [info@sprofproekt.ru](mailto:info@sprofproekt.ru)

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-198-25042018

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Консорциум Строительных Компаний»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Консорциум Строительных Компаний», ООО «КСК»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1655107194
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1061655028654
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	420012, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Муштары, дом 12, подвал 1, пом. 3, комн. 4-7
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	332
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	12 ноября 2020 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	12 ноября 2020 г. № 0332-01
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	12 ноября 2020 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
12.11.2020	12.11.2020
	в отношении объектов использования атомной энергии
	-



3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий,

**подготовку проектной документации,**

по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить).

а) первый

√

стоимость работ по одному договору не превышает 25 000 000 рублей

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий,

**подготовку проектной документации,**

по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

б) второй

√

предельный (совокупный) размер обязательств по договорам строительного подряда не превышает 50 000 000 рублей

**4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:**

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)

-

4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ

-

Исполнительный директор



Переверзев А.Ф.



Срок действия настоящей выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи (ч.4 ст.55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).



к проекту на объект «капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. В.Ногина д.89 г. Чистополь Республика Татарстан»

### Раздел 3. «Архитектурные решения»

Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:

подраздел «Система электроснабжения»

подраздел «Система водоснабжения»




подраздел «Система водоотведения»

подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

## Раздел 6. «Проект организации капитального ремонта»

Главный инженер проекта Попов Д.В.

Должность согласующего/ утверждающего лица	Согласовано/ не согласовано Утверждено/н е утверждено	Замечани я (при наличии)	Подпис ь / МП	Расшифровка подписи	Основание для согласования
Руководитель Муниципального бюджетного учреждения «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района РТ	Утверждено			М.Р.Бибишев	Приказ об утверждении проектной документации №16 от 15.02.2021г.
Директор ООО УК «Наш дом»	Согласовано			Е.И.Баранов	Договор с НО «Фонд ЖКХ РТ» №302 от 30.06.2014г. о взаимодействии по вопросам обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
Директор ООО «КСК»	Согласовано			Д.В.Попов	Договор с НО «Фонд ЖКХ РТ» №9-21/МКД от 15.03.2021г.
ИП Шайхутдинов А.Г.	Согласовано			Шайхутдинов А.Г. Шайхутдинов Габделхакович для документов ИНН 1603007194	Договор субподряда на разработку проектной документации с ООО «КСК» №2/14/ПСД от 15.03.2021г.

					9-21/МКД-110							
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ			Литера	Лист	Листов		
ГИП		Попов Д.В.									1,1	
Инжен.		Попов Д.В.										
Н.контр.		Попов Д.В.										
								ООО «КСК»				







Электробезопасность электроустановок обеспечивается

1. Присоединением главной заземляющей шины ГЗШ, расположенной в вводном щите ВРУ, к искусственному заземлителю. Искусственный заземлитель состоит из горизонтальных электродов (ст. полоса 40 х 4 мм) и вертикальных электродов (ст. уголок 50 х 50 х 5 мм).
2. Присоединением РЕ-проводников кабельных линий, питающих силовые шитки, к ГЗШ.

следующие проводящие части

- заземляющий проводник к искусственному заземлителю;
- металлические трубы коммуникаций, входящих в здание;
- стальные каркасы дверей;

Все указанные части присоединить к ГЗШ.

4. Главная заземляющая шина и проводники уравнивания потенциалов должны быть обозначены желто-зелеными полосами, выполненными краской на концах в местах присоединения.

5 Техническим решением предусмотрено заземления TN-C-S, в которой функции нулевого рабочего N и нулевого защитного PE проводников обеспечиваются раздельными проводниками.

Шины N и PE соединить во ВРУ надежным контактом.

Рабочий нуль (N) вести от дополнительно установленной шины внутри ВРУ, изолированной от его корпуса.

Защитный нуль (РЕ) вести от шины, имеющей надежную электрическую связь с корпусом ВРУ.

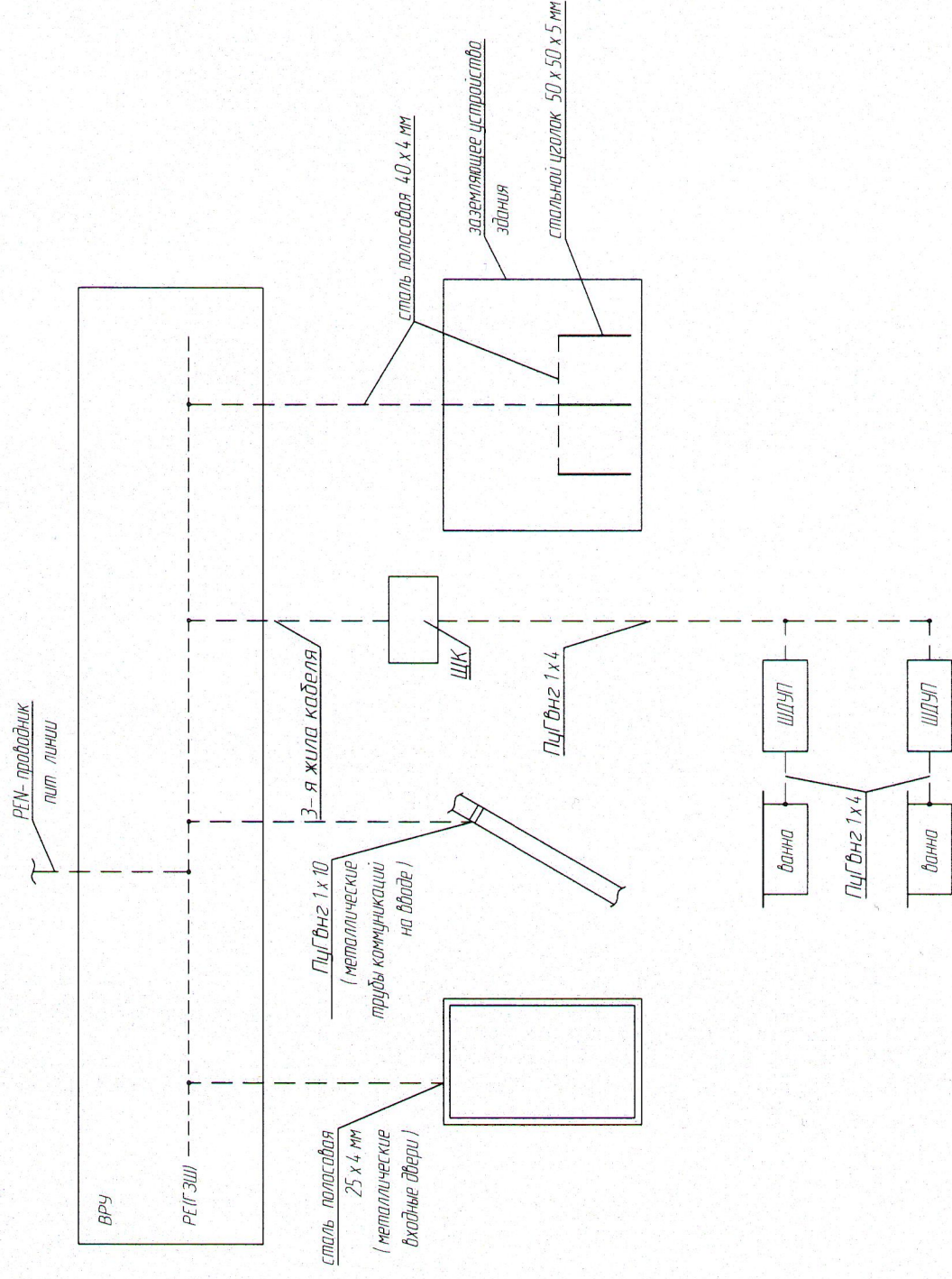
Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждении изоляции все металлические неэксплуатируемые части электрооборудования подлежат заземлению путём соединения с защитным проводником питающей сети.

6. От главной заземляющей шины до заземлителя проложить проводник (ст. полуса 40 x 4). К шине РЕ вводного устройства подвести провод ПУГвнг 1 x 10 мм от металлических труб

КОММУНИКАЦИЙ

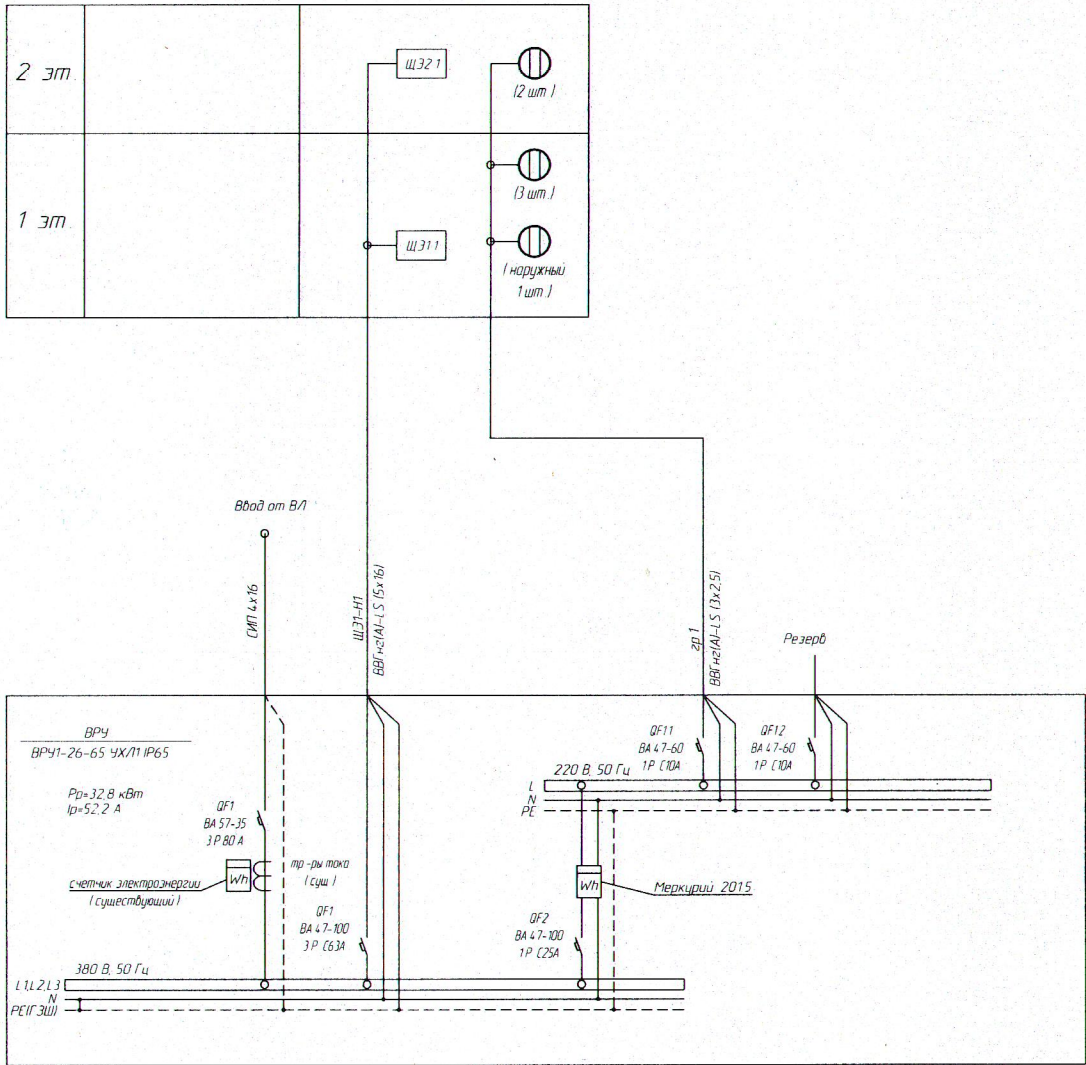
7. фазные, нулевые рабочие и защитные проводники должны иметь цветовую идентификацию в соответствии с ГОСТ 50462-92

8. В ванных комнатах квартир выполнить систему дополнительного уравновешивания потенциалов, путем присоединения всех одновременно доступных прикосновению открытых и сторонних проводящих частей к шине ШДУП, проводником Пугвнг 1х4 мм. ШДУП присоединить к шине ГЗШ проводником Пугвнг 1х4 мм. Подключения выполнять долговыми соединениями.

[illegible]



Принципиальная эл-кая схема щита ВРУ

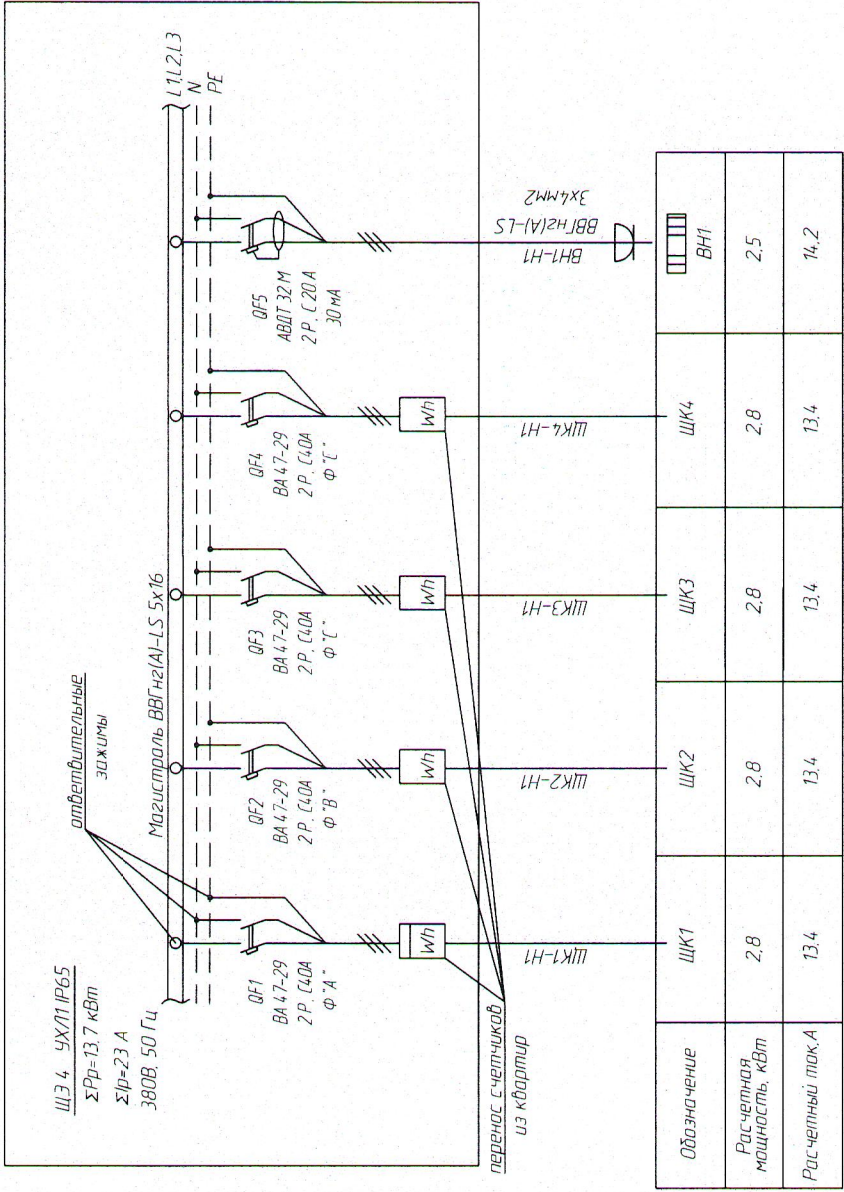


Инд № подл	Подпись и дата	Взам инд №
------------	----------------	------------

						9-21/МКД-110-ЭМ
						Капитальный ремонт объекта г. Чистополь, ул. В. Назина, д. 89
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт
Инженер		Попов Д.В.				Стадия
Гл. Спец						Лист
Нач.отд						Листов
ГИП		Попов Д.В.				п
Н. Контроль		Попов Д.В.				3
						Силовое электрооборудование
						Принципиальная эл-кая схема щита ВРУ
						000 "КСК"



Туповая принципиальная электрическая схема этажного щита ЩЭ на 4 кв.

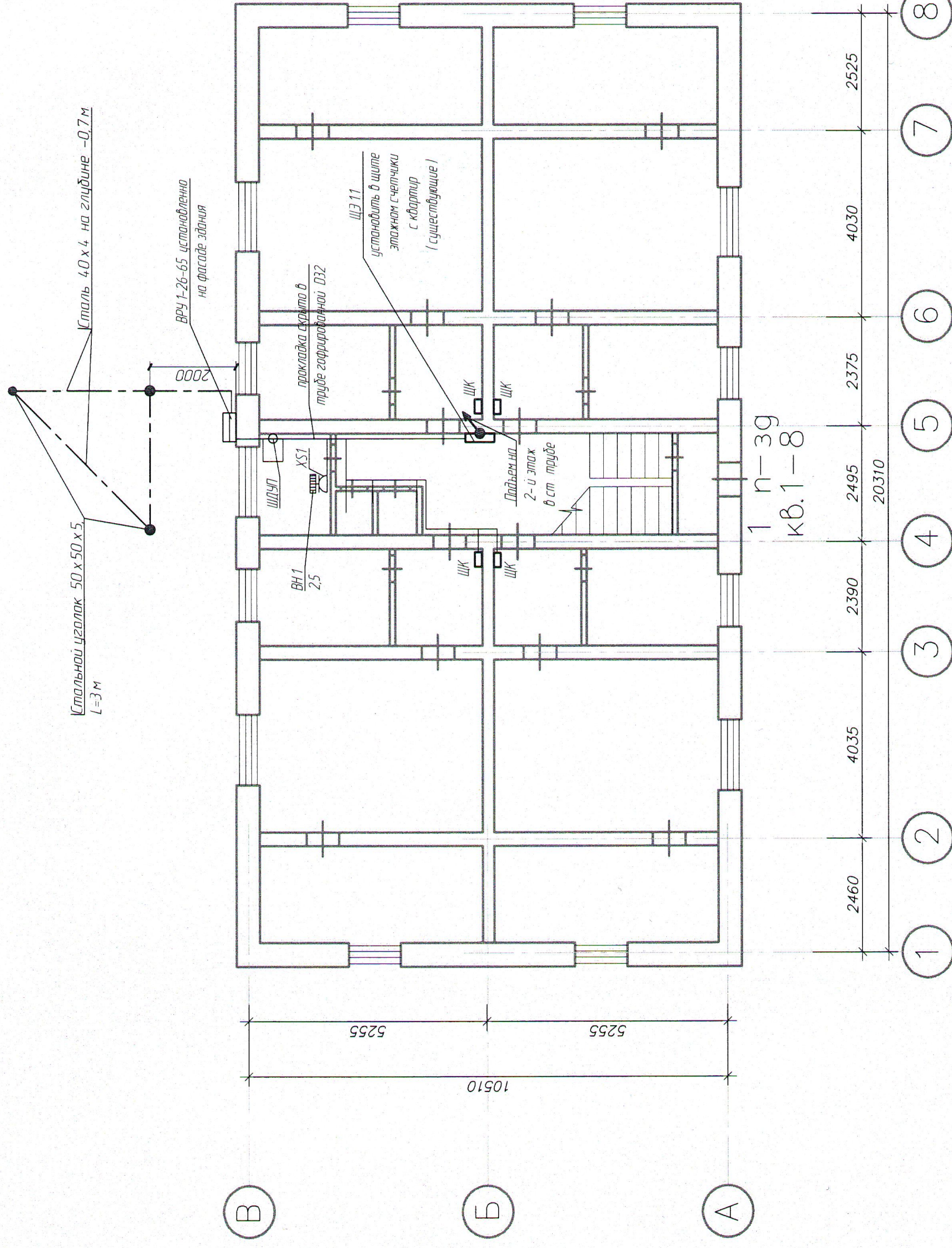


Примечание  
Отделение на квартирные щиты  
выполнить с разбкой на фазы

9-21/МКД-110-ЭМ				
Капитальный ремонт объекта 2 Чистополь, ул.Воззига, д.89				
Капитальный ремонт		Стадия	Лист	Листов
		П	4	
Словое электрооборудование Принципиальная схема подключения этажного щита		000 "КСК"		

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам инд. №
--------------	----------------	-------------



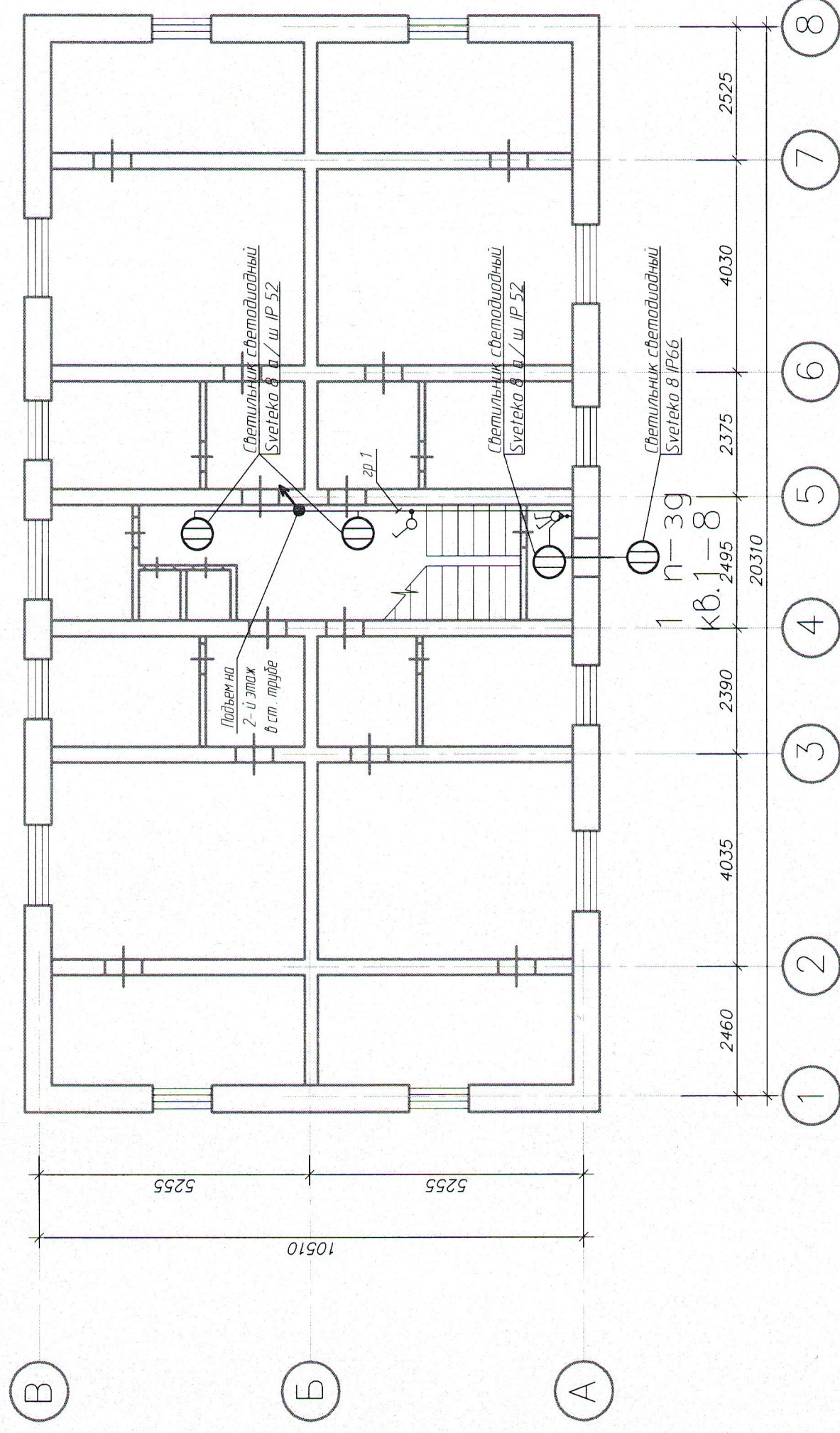


- Штыть этажный, квартирный
- Вводно распределительное устройство
- Светодиодный светильник, IP65
- Светодиодный настенный указатель
- Одноклавишный выключатель, откр. установка
- Двухклавишный выключатель, откр. установка
- проводка уходит на более высокую отметку или  
приходит с более высокой отметки
- проводка уходит на более низкую отметку или  
приходит с более низкой отметки

[illegible]



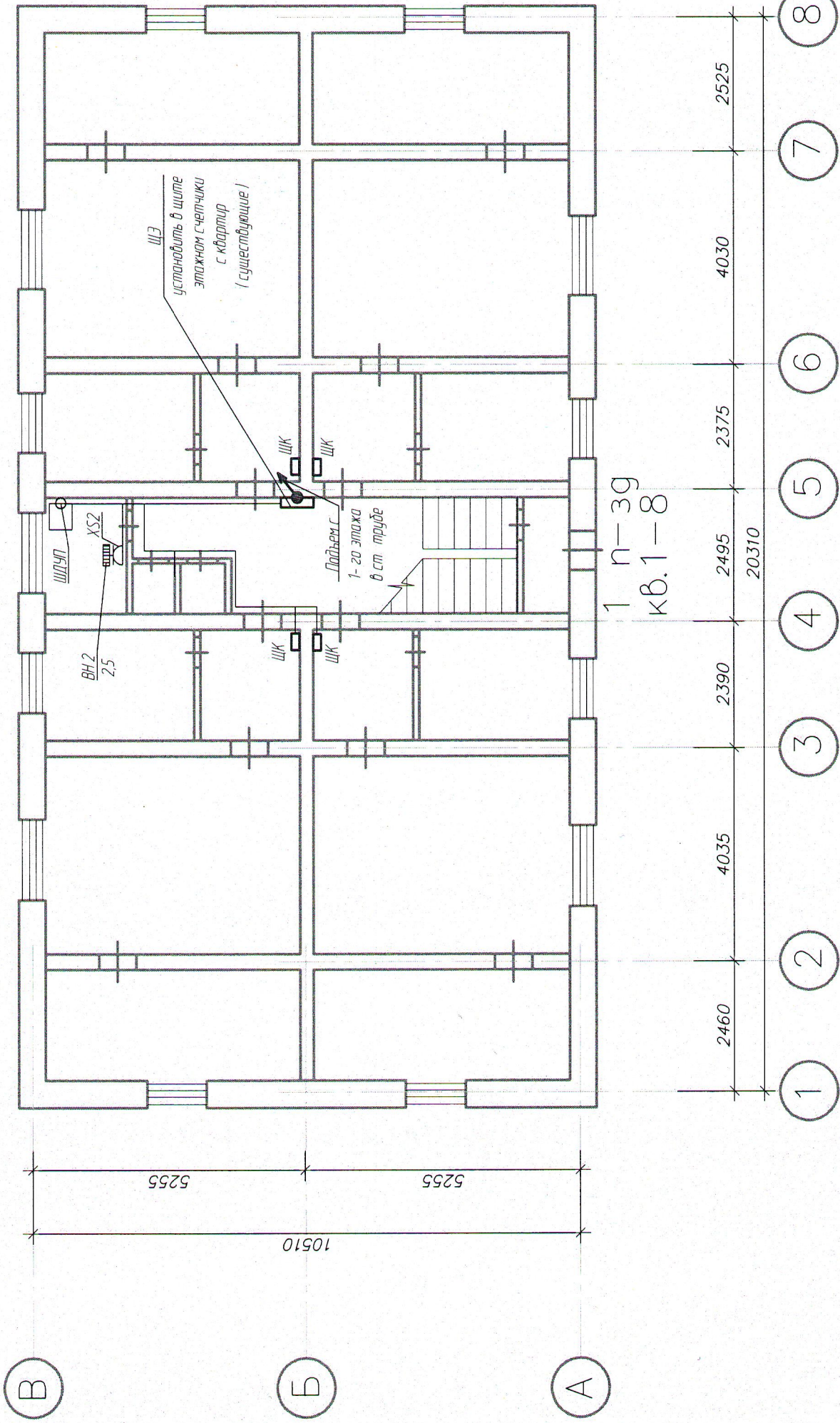
ПРИН 1-20 ЭТМЖА



- Штыри этапный, квартирный
- Вводно распределительное устройство
- Светодиодный светильник, IP65
- Светодиодный настенный указатель
- Одноклавишный выключатель, откр. установка
- Двухклавишный выключатель, откр. установка
- проводка уходит на более высокую отметку или приходит с более высокой отметки
- проводка уходит на более низкую отметку или приходит с более низкой отметки

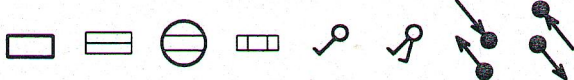
9-21/МКД-110-ЭМ										
Капитальный ремонт объекта г. Чистополя, ул. В. Нозина, д. 89										
Капитальный ремонт	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Страница	Лист	Листов	
	Инженер	Полов ДВ					П	6		
	Гл. Спец.									
	Нач. отд.									
	ГИП	Полов ДВ								
Н. Контроль	Полов ДВ									
Силовое электрооборудование План 1 этажа сетей освещения	000 "КСК"									





План 2 этажа

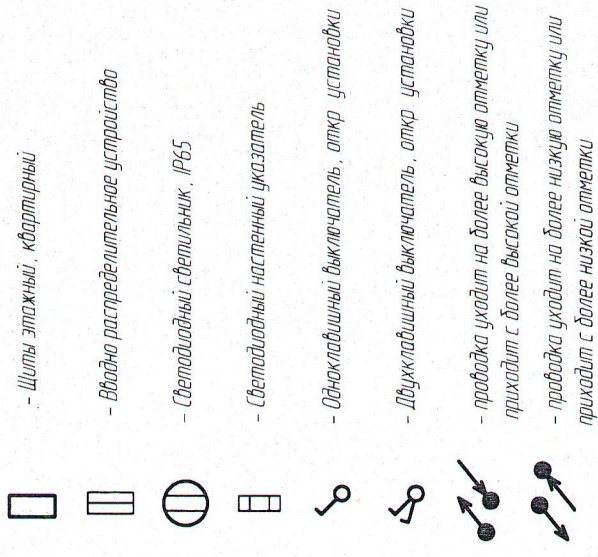
- Щиты этажный, квартирный
- Вводно распределительное устройство
- Светодиодный светильник, IP65
- Светодиодный настенный указатель
- Одноклавишный выключатель, откр. установка
- Двухклавишный выключатель, откр. установка
- прободка уходит на более высокую отметку или  
приходит с более высокой отметки
- прободка уходит на более низкую отметку или  
приходит с более низкой отметки



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

9-21/МКД-110-ЭМ			
Капитальный ремонт объекта 2 Чистополь, ул.Возина, д.89			
Капитальный ремонт	Стадия	Лист	Листов
	п	7	
Силовое электрооборудование План 2 этажа с разрядкой силовых кабелей			
000 "КСК"			



[illegible]



[illegible]



Вспомог	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5.1 Коробка разветвительная, IP55	У 198			шт.	2		
	5.2 Коробка разветвительная стальная, IP31	У-994 М			шт.	5		
ШДУП	5.3 Коробка уравнивания потенциалов 85 x 85 x 40	КУП 2603-И		"HEGEL"	шт.	8		
	5.4 Ответвительный зажим	У-733 М		"IEK"	шт.	24		
	6.1 Труба стальная водопроводная, Ду 25 мм	ГОСТ 3262-75			м	10		
	6.2 Скоба металлическая двухлапковая Ø25-26 мм	СМА11-25-100		"IEK"	шт.	20		
	6.3 Труба стальная водопроводная, Ду 48 мм	ГОСТ 3262-75			м	2		
	6.4 Скоба металлическая двухлапковая Ø48-50 мм	СМА11-48-100		"IEK"	шт.	4		
	6.5 Металлическая лента 20 x 0,7 x 1000 мм	F207			п.м	4		
	6.6 СИЗ 2,5-4				шт.	24		
	6.7 Труба гофрированная DKS D32				п.м	10		
	7.1 Дюбель 6 x 40				шт.	200		
	7.2 Провод ПВ 1 x 6 белый одножильный				п.м	40		Расключение этажного щита
	7.3 Провод ПВ 1 x 6 синий одножильный				п.м	40		Расключение этажного щита
	7.4 Провод ПВ 1 x 10 желто-зеленый двужильный				п.м	40		Расключение этажного щита
	7.5 Шина нулевая на 5 отв на дин рейку				шт.	8		
	7.6 Шина заземления на 4 отв на дин рейку				шт.	2		
	7.7 Вертикальный заземлитель ст. уголок 50 x 50 x 5 мм, L=3 м				шт.	3		
	7.8 Полоса ст. 40 x 4 мм				м	20		
	7.9 Полоса ст. 25 x 4 мм				м	20		
	7.10 Листовой глухой лоток 50 x 100 x 3000				шт.	5		
	7.11 Накапительный электрический водонагреватель Atlantic Stealite Vertigo 100				шт.	2		



Вид	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Кабели и провода							
	Кабель силовой с медными жилами, с изоляцией и оболочкой из ПВХ композиций	ГОСТ 31996-2012		ОАО "Электракабель"				
	пониженной пожароопасности, не распространяющих горения с пониженным дымо- и газовыделением, сечением	ТУ 16 К 73-079-2007		"Кольчугинский завод"				
	В1 3х1,5	ВВГнг (А)-LS			м	15		
	В2 3х2,5	ВВГнг (А)-LS			м	30		
	В3 3х6	ВВГнг (А)-LS			м	80		
	В4 5х16	ВВГнг (А)-LS			м	25		
	Провода пониженной пожарной опасности с изоляцией из поливинилхлоридного пластиката для	ТУ 16-705 502-2011		ОАО "Электракабель"				
	электрических установок на напряжение до 450/750 В включительно, сечением			"Кольчугинский завод"				
	В1 1х4	ПугВнг			м	40		
	В2 1х10	ПугВнг			м	15		
	Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного сшитого ПЭ, сечением	ТУ 16-705 500-2006		ОАО "Электракабель"				
	В1 4х16	СИП-4			м	20		
	В11 Комплект анкерного крепления	ЕА1500-3			шт	2		
	В12 Металлическая лента 20х0,7х1000 мм	F207			шт	2		
	В13 Крепеж 20 мм	NC20			шт	2		
	В14 Зажим ответвительный 25-95 мм	P 3-95			шт	4		
	В15 Крепление фасадное	SF 25			шт	2		